

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на Университетский пр-кт, 87

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, Университетский пр-кт, 87

4 400 000 Р

91 667Р за м²



48.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

3-х комнатная квартира от собственника. Стены выровнены. В одной из комнат и коридоре заменены полностью полы - бетонная стяжка. Рядом школа, садик, остановки общественного транспорта в 2-х мин ходьбы. С парковкой проблем нет. Остается кухня, сплит-система, прихожая, другая мебель по договоренности. Балкон застеклен, внутренняя отделка выполнена кварцвинилом, заведено электричество. Два взрослых собственника, никто не прописан, без обременений, долгов, без участия мат капитала. Торг возможен. Просмотр только реальным покупателям.

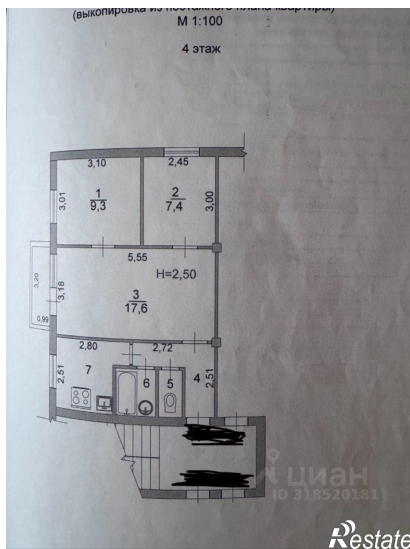
👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

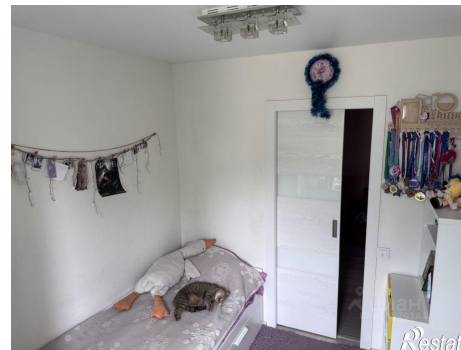
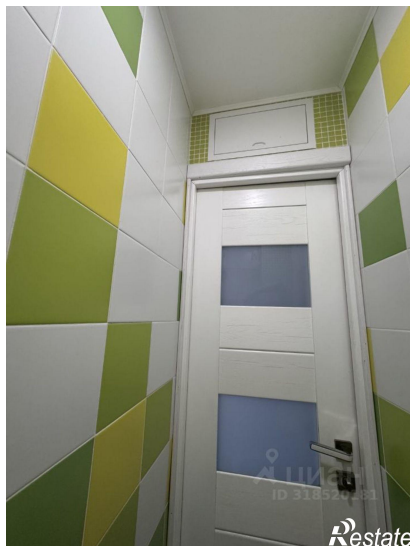
Телефон: [+79178318208](tel:+79178318208)

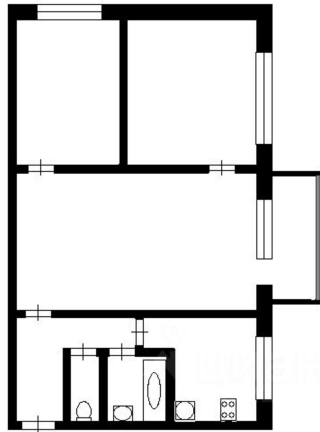
Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		



частей помещения: жилая комната, кухня и т.п.	общая площадь	кв	жи	подс	люжи	вс	Высот
3	4	5	6	7	8	9	
жилая	9,3		9,3				2,50
жилая	7,4		7,4				
жилая	17,6		17,6				
коридор	4,4			4,4			
туалет	1,1			1,1			
ванная	2,2			2,2			
кухня	6,1			6,1			
балкон					1,0		
Итого:	48,1		34,3	13,8	1,0		





Restate