

Купить квартиру за 3 300 000 рублей на улица Академика Богомольца, 11

Волгоградская область, Волгоград, улица Академика Богомольца, 11

3 300 000 Р

106 452Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Однокомнатная квартира с отличным расположением в спокойном и благоустроенном районе — Спартановка Тракторозаводского района, по адресу ул. Академика Богомольца. Квартира находится на 5 этаже 9-этажного дома типа Брежневка и представлена в хорошем состоянии, готовом к заселению. Общая площадь составляет 31,4 кв.м., жилая — 17 кв.м. кухня — 6,5 кв.м., что обеспечивает комфортное пространство. Окна пластиковые, новая входная дверь, стоят приборы учета. Санузел совмещённый, полы покрашены, что упрощает уход и поддерживает аккуратный вид. Квартира светлая, не угловая, с балконом, что добавляет дополнительное полезное пространство. Дом оснащён лифтом, двор благоустроен: здесь есть детские площадки, парковочные места, а в шаговой доступности — школы, детские сады, спортивные объекты, парковые зоны, остановки общественного транспорта и магазины. Район отличается развитой инфраструктурой и зелёными территориями, создавая приятную атмосферу для жизни. Идеальный вариант для тех, кто ищет уютное жильё без лишних хлопот — квартира продаётся без долгов и , от одного взрослого собственника. Отличное сочетание цены, местоположения и состояния делает этот вариант привлекательным для покупки! Объект 1-275136

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880212016](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь жилая	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

