

Купить квартиру за 6 750 000 рублей на ул Комсомольская, 18

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Комсомольская, 18

6 750 000 Р

143 617Р за м²



47.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Код объекта: 1659313. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в городе-герое Волгоград, Центральный район, по адресу: улица Комсомольская, дом 18. Квартира расположена на 5 этаже 6-этажного кирпично-монолитного дома с прекрасным видом на вокзал. Общая площадь — 47,2 м², жилая — 26,5 м², кухня — 7 м². Есть застеклённый балкон. В квартире сделан современный евроремонт, сохранена отличная чистота и порядок. При продаже остаётся вся мебель и техника всё, что видно на фотографиях. Санузел совмещённый, находится в хорошем состоянии. В спальне установлен встроенный шкаф-купе. Инфраструктура отлично развита: рядом находятся школы, детсады, магазины, поликлиника, до набережной можно дойти за 10 минут. Рядом — вокзал. Транспортная доступность на высшем уровне: рядом с домом —остановка общественного транспорта, включая подземный трамвай, маршрутки, автобусы, троллейбусы и электробусы во всех направлениях. Правовой статус квартиры позволяет быстрый выход на сделку: один собственник, более 5 лет в собственности, свободная продажа, подходит под ипотеку, без прописанных. Для владельцев автомобилей рядом с домом оборудована наземная парковка. В пешей доступности расположены так же улицы: Коммунистическая, Мира и проспект им. Ленина. Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и удобство расположения ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Мкртчян Анна Мгеровна](#)

Телефон: [+79880405133](tel:+79880405133)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь кухни	7.00 кв. м

