

Купить квартиру за 4 220 000 рублей на проспект Героев Сталинграда, 21

Волгоградская область, Волгоград, проспект Героев Сталинграда, 21

4 220 000 Р

93 778Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в Волгограде по адресу: проспект Героев Сталинграда, 21. Общая площадь квартиры составляет 45 кв. м, жилая площадь — 29 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 7 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1971 году. Потолки высотой 2.7 метра создают ощущение простора и света. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заселиться и обживать. Планировка включает две комнаты, кухню и отдельный санузел. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло. Есть один балкон, где можно отдыхать и наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой, поэтому вы всегда сможете удобно припарковать свой автомобиль. Рядом с домом расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район удобным для проживания семей с детьми. Условия сделки: квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Собственника взрослых два, без обременений, поэтому процесс покупки будет быстрым и комфортным. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры! Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время.

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Эля Любенцова](#)

Телефон: [+79199804101](tel:+79199804101)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

