

Купить квартиру за 4 980 000 рублей на проспект Маршала Жукова, 169

Волгоградская область, Волгоград, проспект Маршала Жукова, 169

4 980 000 Р

88 929Р за м²



56.00 м²

Общая

41.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 3-х комнатная квартира в Дзержинском районе на Проспекте им. Маршала Жукова, д.169 (Остановка Землячки) Квартира на 2-м (ВЫСОКОМ) этаже 5-ти этажного КИРПИЧНОГО дома. Общая площадь - 56 кв.м Жилая - 41 кв.м Кухня - 6 кв.м Квартира в ОТЛИЧНОМ состоянии. В квартире сделан хороший качественный ремонт. Установлены новые звукоизоляционные пластиковые окна, заменена проводка, поменяны трубы, новая сантехника, санузел выложен декоративным кафелем. В санузле - новая колонка BOSH. Установлены новые счетчики. Стены выровнены, натяжные потолки с поточечным освещением. На полу - прочный линолеум. Планировка - смежно-изолированная. Площади комнат: зал - 19 кв.м, спальня - 12 кв.м, спальня - 10,2 кв.м. Квартира двусторонняя : окна выходят во двор на противоположную сторону двора. В квартире есть две кладовые с антресолями. Чистая и очень уютная квартира, очень теплая (не угловая). Квартира находится в КИРПИЧНОМ доме с толщиной стен - 65 см, поэтому в ней отличная тепло и звукоизоляция. В квартире остаются: КУХОННЫЙ ГАРНИТУР, СПЛИТ - СИСТЕМА, СТИРАЛЬНАЯ МАШИНКА, вся мебель в ванной. Рядом с домом большой двор с ландшафтным озеленением, детской и спортивной площадками. Квартира находится в ЧИСТОЙ ПРОДАЖЕ. Подходит под Ипотеку. Без долгов и обременений. Все ...

👁 1 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881924459](tel:+79881924459)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	41.20 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

