

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул им. академика Богомольца, 16

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. академика Богомольца, 16

4 800 000 Р

64 000Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

58.50 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

4-комнатная квартира по адресу: улица им. академика Богомольца, 16 в Тракторозаводском районе, Волгоград. Брежневская планировка: общая 75.80 / жилая 58.50 / кухня 7.00 кв. метров. Комнаты: 14 + 13.4 + 13.9 + 17.2 кв. метров. В квартире отдельный санузел. Есть 2 балкона. Квартира требует ремонта, что предоставляет уникальную возможность создать ваш уютный уголок с учетом всех пожеланий и предпочтений. При этом стоит отметить, что данный вариант является идеальным для семей с детьми, ведь рядом с домом расположены необходимые учреждения: детский сад 117, средняя школа 18 Тракторозаводского района, детский сад 305, детская поликлиника 3, клиническая поликлиника 1 и парк культуры и спортивный комплекс Спартанец . Дополнительным преимуществом данного месторасположения является отличная инфраструктура: супермаркет Магнит всего в 100 метрах от дома, что обеспечивает удобство и комфорт вашей семьи. При продаже остается: стенка, шкаф, кровать. Квартира разносторонняя и не угловая, гостиная и кухня выходят на дворовую территорию — детскую площадку, комнаты выходят на улицу и прилегающую территорию детского сада. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Гостиница Старт. Дом Быта, рядом проходят улицы: Николая Отрады, Гороховцев, Мясникова. Объект 904913

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79019393401](#)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	58.50 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

