

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на Шауляйская улица, 4А

Волгоградская область, Волгоград, Шауляйская улица, 4А

4 250 000 Р

111 842Р за м²



38.00 м²

Общая

18.70 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

Уютная, светлая и просторная однокомнатная квартира в современном доме, расположенном в Советском районе по улице Шауляйская, 4а. Описание квартиры: Квартира находится в отличном жилом состоянии, выполнен свежий, качественный ремонт. Полы покрыты ламинатом, полностью заменена электропроводка (кабель ГОСТ), потолки выровнены, установлены новые межкомнатные двери. Имеется застекленный балкон и удобная кладовая для хранения личных вещей. Просторный коридор встречает вас сразу при входе. На квартиру установлены счетчики учета ГВС и ХВС. Остается в квартире: - Кухонный гарнитур; - Сплит-система. Особенности дома и инфраструктуры: - Чистый, просторный и ухоженный подъезд; - Зона для хранения колясок; - ТСЖ расположено в этом же доме; - Благоустроенный двор с удобной детской площадкой; - Широкая парковка с множеством мест. Развитая инфраструктура в шаговой доступности (5 минут от дома): - Детский сад, школа; - Медицинский университет, поликлиника 7, роддом 7; - Магазины: Магнит, торговые ларьки, рынок; - Остановка общественного транспорта и трамвая. Технические характеристики: - Общая площадь: 38.2 м²; - Кухня: 8.9 м²; - Жилая площадь: 18.7 м². Квартира полностью готова к продаже. Один взрослый собственник. Подходит под ипотеку и различные виды ...

👁 0 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79016372438](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	18.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

