

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул им. Дегтярева, 9

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Дегтярева, 9

3 600 000 Р

80 000Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается отличная двухкомнатная квартира в кирпичном, очень теплом доме. Общая площадь 44,6 м2, просторный зал 20 м2, уютная спальня 11 м2, имеется 2 кладовки (гардеробные). Квартира светлая, чистая и уютная, произведен свежий косметический ремонт, установлены новые пластиковые окна, межкомнатные двери, натяжной потолок по всей квартире, заменена сантехника. Гор/хол вода без газовой колонки, отопление в сезон отличное! Летом достаточно прохладная, солнце в окна в первой половине дня. Квартира полностью готова к проживанию. Чистый подъезд, спокойные соседи. Во дворе достаточно парковочных мест, есть продуктовый магазин. Находится в самом удобном и привлекательном месте ТЗР. Отличное предложение для молодой семьи. Рядом находится ДК со всевозможными кружками, 3 детских сада, 3 школы, кинотеатр «7 звезд», ТЦ, рынки, магазины, аптеки, поликлиника. Со двора выход в благоустроенный парк, площадь им. Дзержинского, отличное место для прогулок. Высокая транспортная доступность, остановки 1 и 2 продольной, все виды городского транспорта. Если вам понравилась эта квартира, но еще не продана ваша, обращайтесь, мы поможем продать выгодно и безопасно! ЗВОНИТЕ!

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Смирнов Илья Олегович](#)

Телефон: [+79880119501](tel:+79880119501)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

