

Купить квартиру за 5 150 000 рублей на ул им. Полоненко, 2

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Полоненко, 2

5 150 000 Р

117 045Р за м²



44.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 19

Этаж

1-комнатная квартира по адресу: улицы им. Полоненко, 4а, ЖК Художники в Дзержинском районе, Волгоград. Планировка: общая 44.30 / жилая 18.50 / кухня 11.50 кв. метров. Квартира без ремонта, вы можете сделать ремонт на свой вкус и бюджет. Квартира не угловая, окна выходят во двор. Дом сдан. В ЖК собственная инфраструктура — кофейня, магазины, фитнес-клуб. Ваших гостей будут встречать элегантное, просторное лобби, выполненное в благородный светлый тонах с комфортными диванами в зоне ожидания. Доступ на этаж будет осуществляться через смарт-карты в лифтовых кабинах, что обеспечит дополнительную безопасность жителей. Во дворе комплекса, согласно концепции благоустройства, появится цветущий сад, двухуровневая парковка, на крыше которой разместится детская площадка, вход на которую будет осуществляться с третьих этажей жилых домов комплекса, что позволит сделать ее приватной и безопасной. ЖК расположен в 5-ти минутах от центра города, из окон квартир открывается потрясающий вид на пойму реки Царица. В двух шагах от жилого комплекса находятся детские сады и школы. В доме два лифта: грузовой и пассажирский. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Улица Раздольная, рядом проходят улицы: Твардовского, Ангарская. Объект 906091

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	19
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь комнат	18.50 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



