

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на проспект Metallургов, 28

Волгоградская область, Волгоград, проспект Metallургов, 28

4 900 000 Р

87 500Р за м²



56.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира с евро-ремонтom на высоком 1-м этаже в 5-этажном кирпичном доме сталинской планировки 1958 года постройки по адресу: Волгоград, Краснооктябрьский район, проспект Metallургов, 28. Общая площадь - 55,9 м²; Жилая - 33 м²(18,8м²+14,2м²); Кухня - 8,4м²; Санузел раздельный; Б/балкона; Потолки- 2,85 м² В квартире произведен свежий качественный ремонт - пластиковые окна, полы- ламинат, стены- декоративная штукатурка; потолки ровные, покрашены, санузел в керамической плитке, счётчики на воду, газ и свет. При продаже остаётся корпусная мебель в коридоре, кухонный гарнитур с газовой плитой, духовым шкафом и вытяжкой, посудомоечная машина, шкаф в детской. В квартире 1 взрослый собственник, в собственности более 5 лет. Парковка открытая во дворе, что добавляет удобства владельцам автомобилей. Во дворе много зелени и цветов. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой- остановка общественного транспорта Проспект Metallургов (автобус 21;25;59, маршрутки 8с; 3с, троллейбус 9), школа 92, лицей 2, дет/сад 4; 379, сетевые магазины, почта, поликлиника, банк, парк и т.д. Соседние улицы - маршала Еременко, Петра Гончарова, Богунская, Вершинина. -Оказываем помощь в одобрении ипотеки, с учетом специальных преференций по выгодным процентным ставкам от ведущих ...

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+79889606280](tel:+79889606280)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

