

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на ул Профсоюзная, 12

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Профсоюзная, 12

12 000 000 Р

176 471Р за м²



68.00 м²

Общая

30.40 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 3 -х комнатная квартира в Ворошиловском районе .Рядом с улицами; Ковровская , Клинская , Ким. Рассмотрим варианты обмена на 4-х комнатную квартиру на 7 Ветрах . Общая площадь- 68,1 кв.м. -комната 17,4 кв.м. -комната 13,0 кв.м. -кухня - гостиная 20,9 кв.м. Квартира большая, просторная, светлая , высота потолков 3 м , разносторонняя . Квартира в отличном состоянии . Сделан капитальный ремонт ; полностью заменена проводка , сантехнические трубы, радиаторы отопления , пластиковые окна , современные межкомнатные и входная дверь . В доме сделан капитальный ремонт, полностью заменена крыша, сантехнические трубы, отопление, пластиковые окна, в подъезде косметический ремонт, отремонтирован фасад дома . В шаговой доступности ; школы, детские сады, остановка общественного транспорта, все сетевые магазины, продовольственный рынок, Ворошиловский Торговый Центр , Киномакс, Макдоналдс , общественный транспорт . Квартира более 3 лет, подходит под покупку в ипотеку, с помощью материнского капитала, для всех видов жилищных сертификатов. Объект 1-202382

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79178414283](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	30.40 кв. м
Площадь комнат	17.40 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м





	3	4	5			
коридор		11,6			11,6	2,95
жилая		13,0		13,0		
жилая		17,4		17,4		
кухня - столовая		20,9			20,9	
сан.узел		4,6			4,6	
шкаф		0,6			0,6	
балкон						0,6
Итого:		68,1		30,4	37,7	0,6