Купить квартиру за 3 670 000 рублей на Удмуртский пер, 2

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, Удмуртский пер, 2

3 670 000 Р
111 212Р за м^2

33.00 м^2	14.80 м^2	8.00 м^2	9 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 1686756. Предлагаем Вашему вниманию уютную 1-комнатную квартиру в современном доме, расположенную в тихом и зеленом переулке Удмуртский в Советском районе, Волгоград. Общая площадь 33,4 м², жилая 14,8 м², кухня 8,1 м². Квартира находится на 9 этаже 10-этажного дома (10 этаж — полноценный технический), что обеспечивает прекрасный вид, хорошую освещенность и теплоизоляцию. Прекрасная планировка: просторная входная зона 4,4 м², есть встроенная гардеробная комната. Раздельный санузел с просторной ванной комнатой 2,8 м² с отличным ремонтом. Кухня просторная и функциональная, что позволяет с комфортом проводить время за приготовлением пищи и приемами гостей. Комната с уже встроенным шкафом позволяет реализовать 2 зоны для жизни. Окна и балкон выходят на улицу. Состояние квартиры — хорошее, установлены пластиковые окна, натяжные потолки, выполнен современный ремонт. На полу линолеум. Раздельный санузел. Есть балкон с прекрасными видами. При продаже остается вся мебель. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, поликлиника, сетевые магазины, а так же парковые зоны для прогулок и отдыха. Дом расположен в спокойном дворе, где есть детская площадка и парковочная зона. Рядом расположен прекрасный парк для прогулок ...

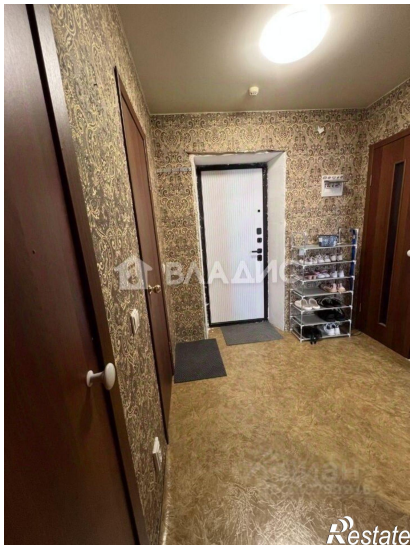
0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

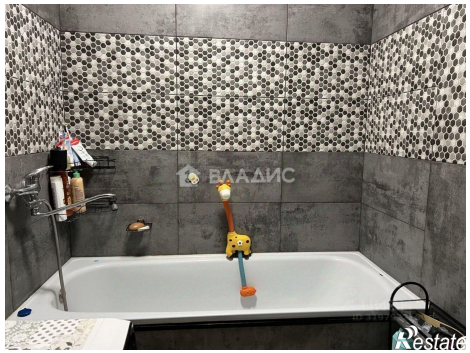
Продавец: Собственник

Телефон: +79894374679

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	14.80 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		





ЦИАН
ID 319792216
Restate

1.68
6
2.8
1.68
2.61
2.25
1
4,4
0.93
2
1,9
2.09
0.89
2.11
H=2.45
.70
5
0.83
1.0
4
8.1
2.41
4.84
3
14.8
2.78
3.33
0.94
3.59
Restate