

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на Загорская улица, 18

Волгоградская область, Волгоград, Загорская улица, 18

2 500 000 Р

56 818Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.50 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Уважаемые покупатели! Вашему вниманию предлагается 2- комнатная квартира, расположенная на 4 этаже 5 этажного панельного дома 1963 года постройки по улице Загорская, д. 18. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ ДОМА: Расположен в тихом месте, удаленном от шума и пыли, но при этом есть все необходимое для комфортной жизни. В непосредственной близости находятся: остановки общественного транспорта, школа 99 и 86, детский сад 220, фитнес клуб, детская клиническая больница 8, различные магазины, ПВЗ. О КВАРТИРЕ: Не угловая.В квартире нет ремонта. Окна старые,радиаторы отопления старые. Коммуникации старые. Санузел требует ремонта. Установлена газовая колонка Bosh. Общая площадь квартиры- 44,4 кв.м. Жилая комната -18,6 кв.м. Жилая комната - 10, 9 кв.м. Кухня - 6,2 кв.м. Санузел - 2,9 кв.м. Имеется вместительная кладовка. Установлены приборы учета на электроэнергию, ХВС и газ. Балкон не застеклен. О СОБСТВЕННИКЕ: два собственника в равных долях. Материнский капитал не применялся. В квартире никто не прописан. О СДЕЛКЕ И ДОКУМЕНТАХ: ПРЯМАЯ ПРОДАЖА.

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79016373972](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



