

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Шекснинская улица, 75

Волгоградская область, Волгоград, Шекснинская улица, 75

9 500 000 Р

103 261Р за м<sup>2</sup>



92.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.90 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 16

Этаж

Продаётся шикарная 3-х комнатная квартира в ЖК Бейкер Стрит по адресу: г. Волгоград, ул. Шекснинская, д.75. Общая площадь квартиры 92,3 кв.м. (с учетом летних помещений). Планировка: площадь 79,3 кв.м. / жилая 45,9 кв.м. / кухня 13,4 кв.м. / 2 (два) санузла / 2 балкона (5,0 и 7,9 кв.м). Раздельные изолированные комнаты: 15,5 + 18,0 + 12,4 метров, с отличной планировкой. Отделка - Серый ключ. Установлена качественная входная дверь. Почти на против дома расположена новая Школа 45, сданная в эксплуатацию в 2024 году, также очень рядом Школа 40. Три детских сада. В доме на первом этаже расположены: Аптека, магазин Магнит, пункт выдачи заказов WB, салон красоты и др. По улице запущен общественный транспорт, троллейбус 15. Закрытая большая парковка с воротами, предназначенная только для собственников дома, открытие ворот по звонку на тел.. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений.

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79016373560](tel:+79016373560)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	16
Площадь жилая	45.90 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м

