

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица 51-й Гвардейской, 40

Волгоградская область, Волгоград, улица 51-й Гвардейской, 40

3 500 000 Р

100 000Р за м²



35.00 м²

Общая

19.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

1-к квартира по адресу: улица 51-й Гвардейской, 40 в Дзержинском районе, Волгоград. Брежневская планировка: общая 35.20 / жилая 19.20 / кухня 8.40 кв. метров. Квартира на 4 этаже 5-этажного дома. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки. Пластиковые окна. Раздельный санузел. Квартира имеет современный ремонт, включающий в себя ламинат на полу, качественную плитку на кухне и в ванной комнате, а также дорогая дверь марки Торекс. При продаже остается: диван, шкаф, кухонные шкафы. Район, в котором находится квартира, спокоен и чистый, с асфальтированными дорогами и ухоженными дворами. Этот вариант идеально подойдет для студентов, работающих или учащихся рядом, а также станет оптимальным решением для инвестиций в недвижимость. Кроме того, это идеальное жилье для родителей или пожилых родственников, благодаря близости к детским садам и клиническим поликлиникам. Рядом с домом также находятся несколько супермаркетов, что обеспечивает удобство покупок. Квартира не угловая, окна выходят на улицу 51-й Гвардейской Дивизии. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Школа 40, церковь Архангела Михаила, лицей 17, рядом проходят улицы: Космонавтов, Восточно-Казахстанская, Танкистов, проезд ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371393](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.20 кв. м	Площадь комнат	19.20 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

