

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на пр-кт им. Героев Сталинграда, 40

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, пр-кт им. Героев Сталинграда, 40

3 500 000 Р

89 744Р за м²



39.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

В продаже 1-комнатная квартира улучшенной планировки в центре Красноармейского района. Рядом улицы б-р им. Энгельса, Изобильная, Островская. Дом кирпичный, 1992 года постройки. Общая площадь квартиры-39,5 м². Просторная комната с нишей, в которой оборудовали отдельную спальную зону. Установлено пластиковое окно, современный радиатор отопления, натяжной потолок с точечным освещением. Большая светлая кухня (7,5 м²) с выходом на застеклённую лоджию. Все окна с видом на благоустроенный озеленённый двор. Санузел совместный. Заменены водопроводные трубы, полотенцесушитель, установлены приборы учёта на воду. В просторном коридоре без труда можно разместить шкаф или вместительную прихожую. Чистая, уютная квартира, не угловая и очень тёплая. Проводка заменена. Бонус для покупателя- остаётся вся мебель (отличный вариант для сдачи в аренду!) Инфраструктура развита, всё, что нужно для комфортной жизни, находится в шаговой доступности: множество магазинов, детские и образовательные, медицинские, банковские учреждения, транспорт в любой район города!

👁 1 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894370928](tel:+79894370928)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

