

Купить квартиру за 7 900 000 рублей на Бакинская улица, 13

Волгоградская область, Волгоград, Бакинская улица, 13

7 900 000 Р

154 902Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Эталон Удобства! Продается 2-комн. квартира УЛУЧШЕННОЙ ПЛАНИРОВКИ в ЦЕНТРЕ ГОРОДА! Устали от причудливых планировок? Ищете квартиру, где все продумано для жизни? Ваш поиск окончен! В чем уникальность улучшенной планировки здесь? Абсолютная приватность: Две изолированные комнаты. Комфорт для семьи: Просторный раздельный санузел. Теплый пол на лоджии и в кухне. Сердце дома -- Кухня 9 кв.м: Место не только для готовки, но и для душевных разговоров за завтраком. Удобный коридор: прихожая с местом для гардероба. Данный дом славится своей идеальной шумоизоляцией! Идеальное расположение: Центральный район города Волгограда. Прекрасный вид из окон! Трамвай, общественный транспорт в 7 минутах, парк ЦПКО в 10 минутах. Вокруг вся инфраструктура для комфортной жизни. Состояние отличное! Качественный ремонт, новая проводка и сантехника, стеклопакеты. Параметры: Общ. пл. 51 кв.м / Комнаты 18+16 кв.м / Кухня 9 кв.м / 1высокий этаж / 9 этажей / просторная лоджия. Убедитесь сами в удобстве планировки! Квартира, где каждая деталь для Вас! Просмотр в удобное для Вас время! Звоните!

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881922868](tel:+79881922868)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего   | 9           |
| Площадь жилая     | 37.00 кв. м | Площадь комнат | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                |             |



