

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на ул им. Байдакова, 3

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Байдакова, 3

3 000 000 Р

81 081Р за м²



37.00 м²

Общая

25.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

2-х комнатная квартира, расположенная в тихом месте Дзержинского района, вдали от дорог. В шаговой доступности улицы: Строителей, шоссе Авиаторов. Общая площадь 37,5 кв.м. -зал 15,7 кв.м. -комната 10,2 кв.м., -кухня 7,1 кв.м. Санузел совмещенный. Окна выходят на разные стороны, угловая. Квартира в хорошем состоянии, индивидуальное отопление. Бонус для покупателей: полностью с мебелью. Во дворе: парковочная зона. В шаговой доступности школы, детские сады, остановка общественного транспорта, магазины. Объект 1-299795

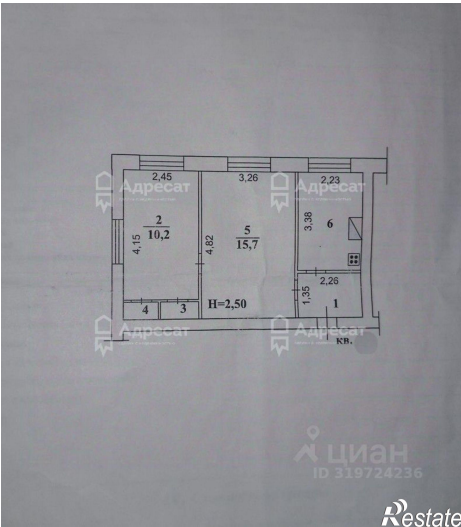
👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374209](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь жилая	25.40 кв. м
Площадь комнат	15.70 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



№ по плану квартиры	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	В т.ч. площадь						
		общая площадь квартиры	из нее		площадь балконов, лоджий, веранд и террас (с антр.)	площадь помещений не под обшивку	Высота помещений по в. обшивке	№ кв.
			жилая	подсобная				
1	коридор	3,1	3,1	3,1			2,50	
2	жилая	15,7	15,7					
3	шкаф	0,7	0,7					
4	шкаф	0,7	0,7					
5	жилая	10,2	10,2					
6	кухня	7,1	7,1					
Итого:		37,5	37,5	25,9	11,6			

