

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на г. Волгоград, п. Аэропорт д.18

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, г. Волгоград, п. Аэропорт д.18

4 200 000 Р

71 186Р за м²



59.00 м²

Общая

38.30 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Современная 3х -комнатная квартира, расположенная в экологически чистом месте Дзержинского района, вдали от дорог. В шаговой доступности улицы: шоссе Авиаторов, им Землячки, Ленина. Общая площадь 59,2 кв.м. зал 16,9 кв.м., комната 12,3 кв.м., комната 9,1 кв.м., кухня 7,2 кв.м. Уютная застекленная лоджия 3,3 кв.м. Санузел раздельный. Квартира интересной планировки, окна выходят на разные стороны, не угловая. Квартира в отличном состоянии: пластиковые окна, на полу линолеум и ламинат. Установлены современные межкомнатные двери. Заменены трубы, установлены счетчики на воду, газ и электричество. Бонус для покупателя: остаются кухонный гарнитур, сплит-система. Построена современная детская площадка. Во дворе -детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности школа, д/сад, остановка общественного транспорта, сетевые магазины. К сделке готовы. Квартира в собственности более 3 лет, подходит для покупки в ипотеку, с помощью материнского капитала, для всех видов жилищных сертификатов. Объект 1-112625

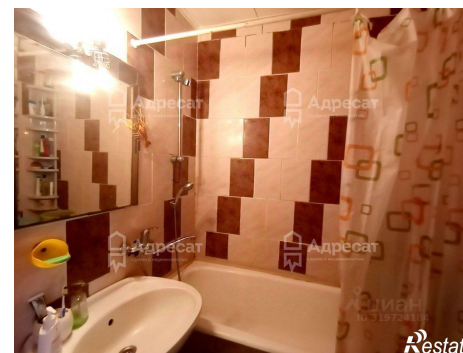
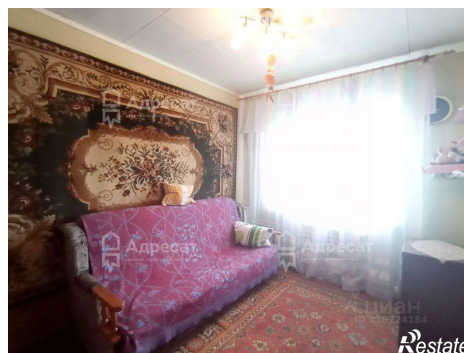
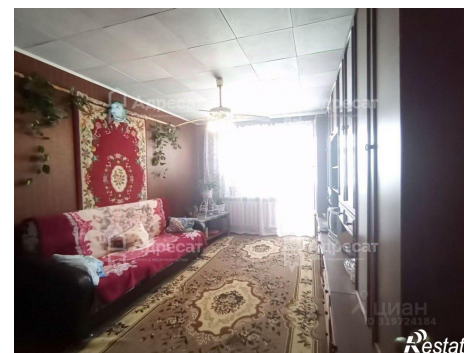
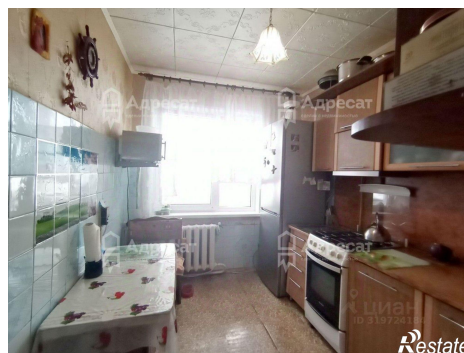
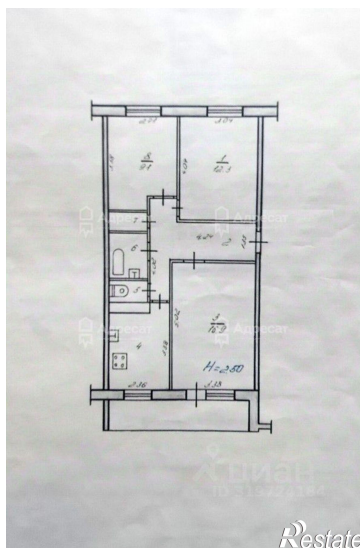
👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

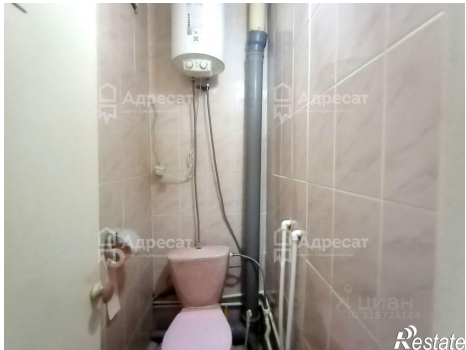
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374209](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	38.30 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		





жилая	12,3	12,3	12,3			2,50	
коридор	8,7	8,7		8,7		-	
жилая	16,9	16,9	16,9			-	
кухня	7,2	7,2		7,2		-	
туалет	1,3	1,3		1,3		-	
ванная	2,7	2,7		2,7		-	
шкаф	1,0	1,0		1,0		-	
жилая	9,1	9,1	9,1			-	
лоджия	3,3				3,3		
	59,2						
Итого:	62,5	59,2	38,3	20,9	3,3		
поджил					3,3		