

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на Баррикадная улица, 19

Волгоградская область, Волгоград, Баррикадная улица, 19

4 600 000 Р

86 792Р за м²



53.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Предлагается к продаже 2-комнатная квартира в престижном Ворошиловском районе, на улице Баррикадная. Общая площадь жилья составляет 53,5 кв. м, из которых 29 кв. м приходится на жилую площадь, а кухня занимает 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного сталинского дома, что придает ей особый шарм и историческую ценность. Состояние жилья требует капитального ремонта, что предоставляет новым владельцам возможность реализовать свои дизайнерские идеи и создать уникальное пространство. Планировка квартиры включает две комнаты, объединенные удобным коридором. Санузел совмещенный, что делает использование пространства более рациональным. Полы выполнены из ДСП, что является типичным для домов сталинской эпохи. Район Ворошиловский отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, остановки общественного транспорта, магазины и кафе. Рядом расположены улицы Социалистическая, Огарева, Козловская, Новоузенская и Рабоче-Крестьянская, что делает перемещение по городу удобным и быстрым. Во дворе дома есть детская площадка и парковочная зона, что добавляет комфорта для семей с детьми и автомобилистов. Квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит историческую архитектуру, удобное расположение и возможность создать жилье по своему вкусу. Объект ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374209](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	29.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

