

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Ополченская улица, 48

Волгоградская область, Волгоград, Ополченская улица, 48

3 700 000 Р

86 047Р за м²



43.00 м²

Общая

28.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже уютная двухкомнатная квартира после капитального ремонта, расположенная в отличнейшем месте Тракторозаводского района. В шаговой доступности улицы: Рыкачева, Очаковская, Тарифная, Андреева. Общая площадь 43,1 кв.м. Жилая 26,3 кв.м. Кухня 6 кв.м. Есть балкон. Квартира в отличном состоянии. Сделан капитальный ремонт: заменена проводка, розетки установлены по евростандарту, Полы залиты, сверху постелен ламинат, в прихожей керамогранит. Стены выровнены, оклеены дорогими итальянскими обоями. Качественные межкомнатные двери. Окна все пластиковые. Натяжной глянцевый, матовый потолки с точечным освещением. Трубы заменены на новые, есть счетчик на воду. Сан.узел облицован современным кафелем. Сан.техника новая. Был произведен кап.ремонт крыши 3 года назад. Соседи дружелюбные. Отличное месторасположение дома. В шаговой доступности школа, садик, остановка общественного транспорта, сетевые магазины. Объект 1-242979

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79173307239](tel:+79173307239)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	28.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



