

Купить квартиру за 8 100 000 рублей на ул Санаторная, 18

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул Санаторная, 18

8 100 000 Р

152 830Р за м<sup>2</sup>



53.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Кирпичный дом в ЖК Колизей . шикарный вид на красивую аллею с фонтаном. Площадь объекта: Общей площадью 53,6 м<sup>2</sup> Высота потолка 2,7м В квартире: в 2024 произведен качественный ремонт!!! Приборы учета на всё! Грузовой лифт. Преимущества: маленькая квартплата, т.к. установлен энергосберегающий двухконтурный котёл, который работает на отопление и горячую воду. Регулировать его можно самостоятельно по погоде. Бонус для покупателя: кухня с варочной поверхностью и вытяжкой, сплит-система, встроенный шкаф-купе. Квартира просторная, светлая и тёплая. Большая лоджия застеклена! Санузел совмещен (очень просторный). Доброжелательные соседи. Во дворе : отличная детская площадка, удобная парковка рядом с домом. Рядом располагаются: Аквапарк Волгоградский ГосУниверситет, Кардиоцентр, Перинотальный центр, Торгово-развлекательный центр, Санаторий Волгоград, бассейн, Энергоколедж, детский Сад. Ярмарка. Площадки для командных игр- футбол, волейбол, баскетбол, зимой хоккей. Каток. За санаторием сосновый бор! Объект 1-301709

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199810857](tel:+79199810857)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Этаж          | 7           |
| Этажей всего      | 9           | Площадь жилая | 30.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 16.00 кв. м |               |             |

