

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на Новосибирская улица, 66

Волгоградская область, Волгоград, Новосибирская улица, 66

3 400 000 Р

97 143Р за м²



35.00 м²

Общая

18.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

1-комнатная квартира в Советском районе (СХИ) Общая информация: Просторная и уютная квартира площадью 35,1 кв.м. с интересной планировкой, идеально подходящая как для проживания, так и для коммерческого использования. Планировка: - Жилая комната: 18,6 кв.м. с двумя окнами, выходящими на разные стороны, наполняет пространство естественным светом. - Кухня: 7,5 кв.м. - Лоджия: 3,8 кв.м., застеклённая, с дополнительным удобством наличием погреба. Состояние: Квартира находится в отличном состоянии. Просторный санузел оборудован местом под стиральную машину. Для покупателя приятный бонус: остаются кухонный гарнитур и диван. Дополнительные преимущества: - Удобная транспортная развязка и развитая инфраструктура. - Расположение в тихом и уютном месте, вдали от шума и суеты, но с отличной доступностью к крупным магистралям: проспекту Университетскому, улицам Казахская, Новосибирская и Сухова. - Во дворе: детская площадка и парковочная зона. Инфраструктура в шаговой доступности: - Остановки общественного транспорта. - Крупные сетевые магазины и торговый центр Солнцево. - Рынок, больница 7, поликлиника, отделение почты России, Сбербанк. - Медицинский колледж и Аграрный университет. - Благоустроенные парки для прогулок и отдыха. - Детские сады 180 Крепыш и 348 Сказка ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894374209](tel:+79894374209)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь жилая	18.60 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



