

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на улица Константина Симонова, 34

Волгоградская область, Волгоград, улица Константина Симонова, 34

7 400 000 Р

98 667Р за м²



75.00 м²

Общая

23.60 м²

Жилая

30.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в Дзержинском районе, микрорайон Семь ветров , по Симонова 34, в шаговой доступности улицы Космонавтов, 8-й Воздушной Армии, б-р 30-летия Победы, Морозова, Землячки. Дом панельный 2000 года постройки. В квартире сделана перепланировка, которая узаконена. Общая площадь- 75,2 кв.м. Жилая площадь — 23,6 кв.м. Кухня-гостиная — 30,2 кв.м. Плюс , площадь двух застекленных лоджий! За счет увеличения площади коридора, получилась большая гардеробная, где размещаются шкафы для хранения вещей. Есть также кладовая, в которой установлена стиральная машина. Квартира расположена на прекрасном третьем этаже, не угловая, разносторонняя, светлая. В комнатах новая электропроводка, идеально выровнены стены, потолки, на полу ламинат, установлены пластиковые окна. Бонус для покупателя: остается кухонный гарнитур, сплит-система, корпусная мебель в детской комнате. Во дворе дома современная детская площадка и всегда ухоженная прилегающая территория, есть места для парковки автомобиля. Управление домом ТСЖ. Отличное месторасположение дома - центр Семи ветров , рядом остановки общественного транспорта, все сетевые магазины, ТЦ Парк Хаус . ТЦ Цитрус , ТЦ Мармелад , строительный гипермаркет ОВІ, поликлиника, лицей, гимназия, школа, 25 больница, отделения маркетплейсов, всех ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199810728](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь жилая	23.60 кв. м
Площадь кухни	30.00 кв. м		

