

Купить квартиру за 7 350 000 рублей на Козловская улица, 37

Волгоградская область, Волгоград, Козловская улица, 37

7 350 000 Р

138 679Р за м²



53.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

8 из 16

Этаж

Продаётся просторная светлая, теплая однокомнатная квартира , общей площадью - 53.3 кв.м.. Большая кухня-столовая, витражно-застекленная лоджия, раздвижная перегородка делит пространство (при необходимости) на две изолированных комнаты с отдельными входами, натяжные потолки во всех помещениях. Новая техника :электроплита , вытяжка ,холодильник . Установлен счетчик на отопление . Квартира очень теплая . В доме видеонаблюдение и видеодомофон ,консьерж . Все окна квартиры выходят в сторону Волги. Дом расположен в глубине двора, не слышно шума дорог, наземная парковка во дворе. В шаговой доступности есть школы, детские сады ,сетевые продуктовые и хозяйственные магазины , парк . Хорошая транспортная доступность. Звоните !!! Отвечу на все интересующие вопросы. Объект 1-298366

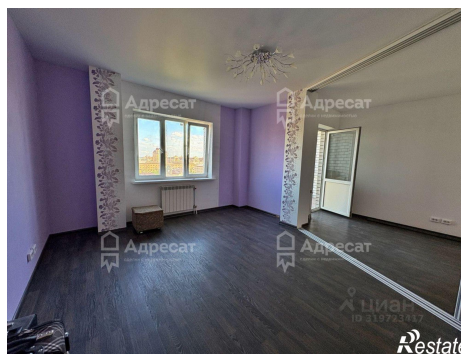
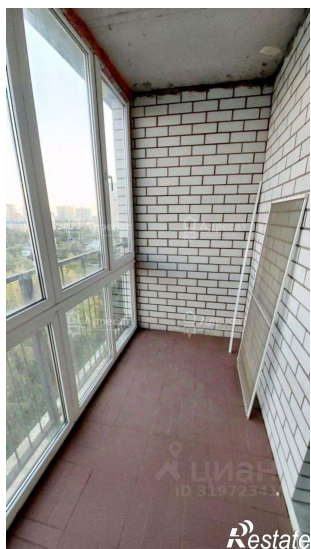
👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881921324](tel:+79881921324)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	16	Площадь жилая	26.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



Этаж, литера	Номер по плану здания	Назначение помещений: жилая комната, кухня и т.п.	общая площадь квартиры	В т. ч. площадь из нее		лоджий, балконов, террас, веранд и кладовых (с коэф.)	Высота помещений по в.н. обмеру	Средняя высота помещений
				квартиры	жилая	подсобная		
8	кт						2,75	
	1	прихожая	6,9			6,9		
	2	сан. узел	3,9			3,9		
	3	кухня	12,8			12,8		
	4	жилая	26,4		26,4			
	5	кладовая	3,3			3,3		
	Итого:		53,3		26,4	26,9		
	лоджия						2,6	

