

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица 64-й Армии, 28

Волгоградская область, Волгоград, улица 64-й Армии, 28

3 800 000 Р

88 372Р за м²



43.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Квартира хрущевской планировки, расположенная на пятом этаже, пятиэтажного кирпичного дома. Рядом располагаются улицы: Маресевой, Минина, Кирова. Остановка: Кинотеатр Авангард. Общая площадь 43,1 кв.метров Жилая 26 кв метров Кухня 6 кв метров В хорошем состоянии, пластиковые окна, биметаллические радиаторы, полипропиленовые отопительные трубы. На полу: Гостиная, спальня, коридор ламинат. Кухня линолеум. В санузле современная кафельная плитка в мягких тонах, на полу напольная плитка. проводка, коммуникация, сантехника поменяна, натяжной матовый потолок. Гостиная гипсокартон с точечным освещением. Добротная входная дверь, новые межкомнатные двери. Флизелиновые обои среднего класса. Установлены приборы учёта на электроэнергию, холодное водоснабжение. Бонус для покупателя: сплит-система. Просторная и светлая квартира. Балкон упакован (застеклён утеплён) с прекрасным видом на зелёную зону. Комнаты смежные через гостиную в спальни. Легко поддаётся перепланировки не затрагивая несущие конструкции здания. Санузел совмещенный. Дом расположен в тихом месте и в тоже время непосредственной близости к транспортной развязке. Во дворе детская площадка, Удобная парковка рядом с домом. Зелёная зона. Внутри квартала уложен новый асфальт. В шаговой доступности школа, детский садик, магазины, ...

👁 1 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79876513196](tel:+79876513196)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь жилая	26.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

