

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Метростроевская улица, 9

Волгоградская область, Волгоград, Метростроевская улица, 9

3 500 000 Р

71 429Р за м²



49.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира, расположенная на 2 этаже 5-этажного дома в Тракторозаводском районе по ул. Метростроевская, д.9 Рядом улицы: Льговская, Луговского, Могилевича, Батова, Ополченская. Квартира находится в хорошем состоянии, идеально подходит для комфортного проживания семьи. Общая площадь составляет 49,6 кв.м., жилая 32 кв.м., кухня 6 кв.м. Комнаты, светлые и теплые, что создает уютную атмосферу. Санузел раздельный, полы покрыты линолеумом, что облегчает уход и поддерживает чистоту. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиники, аптеки, рынок, сетевые магазины и остановки общественного транспорта. Двор тихий и уютный, подходит для семей с детьми. Подъезд чистый. Квартира не угловая, что обеспечивает дополнительное тепло в холодное время года. Соседи преимущественно семейные, доброжелательные и тихие. Объект подходит для оформления ипотеки, использования материнского капитала или других жилищных сертификатов. Без долгов и обременений. Квартира готова к сделке, собственник один взрослый. Это отличная возможность приобрести жилье в удобном и спокойном районе с развитой инфраструктурой. Не упустите шанс сделать эту квартиру своим новым домом! Квартира находится на втором этаже, что ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883900267](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	32.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

