

Купить квартиру за 7 690 000 рублей на ул им. маршала Воронова, 22

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. маршала Воронова, 22

7 690 000 Р

111 449Р за м²



69.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается просторная 3-комнатная квартира в районе ВолГУ, на улице Маршала Воронова. Квартира расположена на 4 этаже 10-этажного дома улучшенной планировки, в отличном состоянии, что делает ее идеальной для комфортного проживания. Общая площадь составляет 69,6 кв.м, жилая площадь 45 кв.м, а кухня 9 кв.м. Санузел совмещенный, обеспечивает удобство в использовании. Полы покрыты ламинатом, что делает помещение практичным и уютным. Особенностью квартиры является ее удачное расположение в тихом и ухоженном дворе, где есть современная детская площадка и парковочная зона. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, детский сад, школа, магазины, аптеки и медицинские учреждения, включая Волгоградский государственный университет, Перинатальный центр и Кардиоцентр. Недалеко расположены популярные торговые центры, такие как ТЦ Акварель, гипермаркеты Лента и Ашан. Район отличается развитой инфраструктурой, транспортной доступностью и экологичностью рядом расположен хвойный лес, что делает проживание здесь особенно приятным. Аккуратный и чистый подъезд, хорошие соседи и низкие коммунальные платежи добавляют объекту привлекательности. Квартира идеально подойдет для семей с детьми, студентов или тех, кто ценит доступность инфраструктуры и тишину. Она готова для ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880503971](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь жилая	45.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

