

Купить квартиру за 3 150 000 рублей на ул им. Дзержинского, 42

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Дзержинского, 42

3 150 000 Р

73 256Р за м²



43.00 м²

Общая

31.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

2-к квартира по адресу: им. Дзержинского ул, д. 42 в Тракторозаводском районе; Хрущевская планировка: общая 43.80 / жилая 31.10 / кухня 6.20 Комнаты: 19.1 + 12.0 метров Квартира в хорошем состоянии. Натяжные потолки в двух комнатах, пластиковые окна, линолеум, хорошие деревянные двери, плитка в санузле. Входная металлическая дверь, есть кладовка и дополнительный встроенный шкаф возле кухни. Поменяна электрическая проводка, канализационный стояк, новые полипропиленовые трубы водопровода в квартире. Установлен счетчик на воду и электричество, своя горячая вода от газовой колонки (нет сезонных отключений). При продаже остается: кухонный гарнитур, сплит-система Квартира разносторонняя, окна выходят во двор (на три стороны: восток, север, запад) Квартира очень светлая за счет пяти окон и как преимущество - соседи только за одной стеной. Есть свое парковочное место у дома. Рядом с домом школа 17, поблизости детский сад 358, детская поликлиника 3, женская консультация, Дворец культуры, Комсомольский парк, рынок, сетевые магазины, крупный торговый центр на площади Дзержинского. Общественный транспорт представлен рядом маршрутов, включая скоростной трамвай, а у самого дома автобус 61, 61а и маршрутное такси 10с Условия продажи: подходит под ипотеку. Остановка: Школа 17, рядом проходят ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.10 кв. м	Площадь комнат	19.10 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

