

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на ул им. Колумба, 7

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Колумба, 7

4 450 000 Р

90 816Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.60 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

2-к квартира по адресу: им. Колумба ул, д. 7 в Тракторозаводском районе; Планировка: общая 49.90 / жилая 29.60 / кухня 8.40 Раздельные комнаты: 10.7 + 18.9 метров Квартира в отличном состоянии. В квартире произведен авторский ремонт из качественных дорогих материалов. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Раздельный санузел. Есть застекленная пластиком лоджия При продаже остается: кухонный гарнитур, частично тумбы и шкафы Квартира не угловая, окна выходят на уличную территорию, межквартальную дорогу. Отличное тихое место вдали от дороги. Просторный двор в котором есть большое количество мест для парковки автомобиля, детская площадка Очень развитая инфраструктура, включающая в себя все продуктовые магазины, пункты выдачи, тренажерный зал, детский сад и школа. Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: остановки: пос.Гидростроителей, Рынок, Академика Бардина, ориентиры: Средняя школа 87, детский сад 201, Библиотека 15, Линия обороны Сталинградской битвы, Православный приход Михаила Архангела, Средняя школа 121, рядом проходят улицы ул. Остравская, ул.Академика Бардина, ул.Героев Шипки, ул.Асфальтовая, ул.Героев Тулы, ул.Гидростроителей Объект 904721

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79019393401](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.60 кв. м	Площадь комнат	10.70 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



