

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на улица Ткачёва, 18

Волгоградская область, Волгоград, улица Ткачёва, 18

8 700 000 Р

145 000Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

38.80 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

3-к квартира по адресу: им. Ткачева ул, д. 18 в Центральном районе; Улучшенная планировка: общая 60.80 / жилая 38.80 / кухня 8.00  
Раздельные комнаты: 16.5 + 12.5 + 9.8 метров Квартира в отличном состоянии. Сделан капитальный евроремонт с использованием качественных строительных и отделочных материалов. Заменена проводка, выравнены стены и пол. Межкомнатные двери из натурального дерева, современные чугунные батареи, напольное покрытие — дубовая паркетная доска, глянцевый керамогранит, ванна из искусственного камня, стены покрыты французской декоративной шелковой штукатуркой. Балкон утеплен, стены отделаны искусственным камнем, натяжной потолок, паркетная доска на полу. При продаже остается вся мебель, шторы, техника и освещение Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят на рынок на Ткачева и детскую площадку. Дом теплый, кирпичный, хорошие соседи. Уютный тихий двор с современной детской площадкой. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, школа, Гимназия 1, два детских сада, магазины. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: Ткачева, рядом проходят улицы Рокоссовского, Днестровская, Пархоменко Объект 820091

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79894371298](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	38.80 кв. м	Площадь комнат	16.50 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



