

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на Саушинская улица, 6

Волгоградская область, Волгоград, Саушинская улица, 6

2 600 000 Р

74 286Р за м²



35.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира в центре Волгограда! Адрес: г. Волгоград, ул. Саушинская, д. 6 Площадь: 35 м² Этаж: 4/5 Планировка: Чешский проект Описание квартиры: • Уютная и светлая однокомнатная квартира • Просторная комната с возможностью зонирования • Кухня с современным ремонтом • Санузел совмещенный, в плитке • Застекленный балкон, на полу линолеум, потолки натяжные, встроенный шкаф купе Состояние: • Квартира в хорошем состоянии, готова к проживанию • Окна пластиковые, новые радиаторы отопления При продаже остается: • Кухонный гарнитур с техникой (плита) • Сплит-система • Практически вся мебель остается при продаже Инфраструктура: • Отличное расположение: рядом магазины, школы, детские сады • Удобная транспортная развязка, остановки в шаговой доступности Условия продажи: • Чистая продажа • Подходит под ипотеку и материнский капитал • Один взрослый собственник Не упустите возможность! Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра! Арт. 110246834

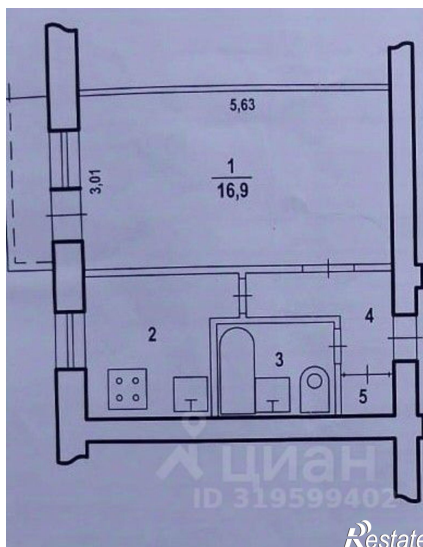
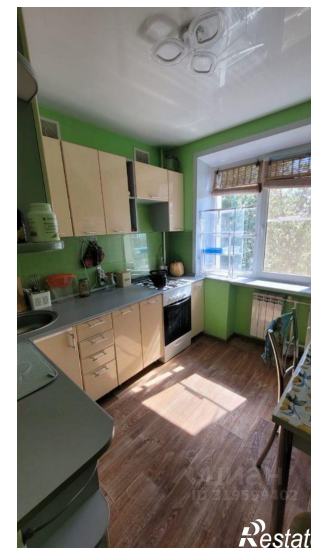
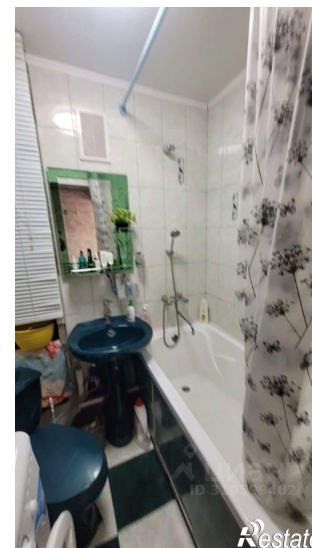
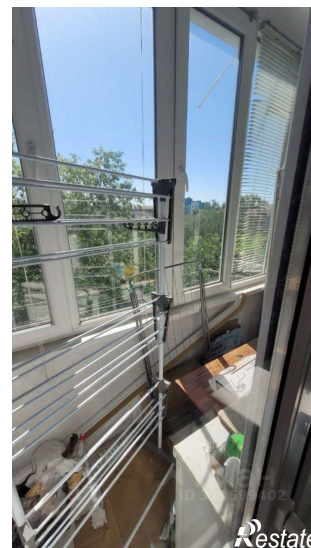
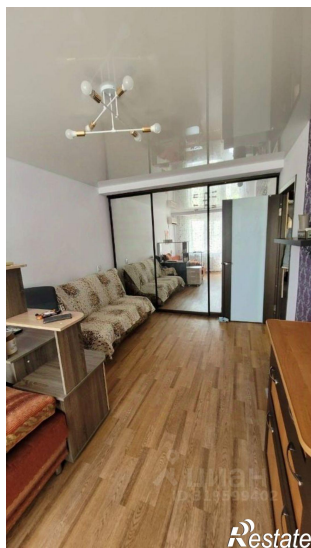
👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881921094](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



II. Экспликация площади жилого помещения

Этаж	Помещение	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня и т.п.	площадь, кв.м.			Высота помещений (по внутреннему обмеру)	Сметная стоимость работ по ремонту помещений	Примечание
			Общая жилая площадь помещений	из них: жилая	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Жилая комната		16,9			2,50		
2	Кухня			6,5		2,50		
3	Спальня			2,8		2,50		
4	Коридор			3,5		2,50		
5	Кладовая			0,7		2,50		
6	Балкон				0,8			
	Итого:		30,4	16,9	13,5	0,8		