

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на улица Козака, 7

Волгоградская область, Волгоград, улица Козака, 7

2 600 000 Р

83 871Р за м²



31.00 м²

Общая

17.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Квартира расположена на комфортном втором этаже, обладает уютной атмосферой и практичной планировкой. Площадь: - Общая: 31,3 кв.м. - Жилая: 17,7 кв.м. - Кухня: 6,4 кв.м. Особенности: - Установлены новые окна и современные батареи. - Балкон застеклен, что добавляет удобства и функциональности. - При продаже остается сплит-система, обеспечивающая комфортный микроклимат в любое время года. Собственность: - Один взрослый собственник. - Владение квартирой более 25 лет, что подтверждает стабильность и юридическую чистоту объекта. Расположение: - Идеальная локация: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, школа 110, детский сад и сетевые магазины. - Рядом находятся улицы Кирова, 64 Армии, Козака и Курчатова, что обеспечивает удобную транспортную доступность и развитую инфраструктуру. Квартира готова к комфортному проживанию и станет отличным выбором для тех, кто ценит удобство, уют и выгодное расположение. Объект 1-50994

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880212151](tel:+79880212151)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь жилая	17.70 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



