

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул им. Колумба, 5б

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Колумба, 5б

4 800 000 Р

75 000Р за м²



64.00 м²

Общая

40.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

3-к квартира по адресу: им. Колумба ул, д. 5Б в Тракторозаводском районе; Улучшенная планировка: общая 64.10 / жилая 40.10 / кухня 8.00
Раздельные комнаты: 13.3 + 10 + 16.8 метров На полу линолеум. Раздельный санузел. Есть 2 застекленных пластиком лоджии При продаже остается: Кухонный гарнитур, прихожая, кровать, шкаф, стенка в гостиной Квартира разносторонняя и не угловая, окна выходят с одной стороны во двор (на детскую площадку), с другой стороны на дорогу и среднюю школу. Дом находится в глубине квартала (неслышно шум от дороги). Квартал прекрасно освещен. Тротуары и дорожное покрытие ремонтировали недавно. Несколько остановок рядом, с транспортом проблем нет(автобус, троллейбус, маршрутки). Развитая инфраструктура: рядом магазины(Магниты, Пятерочка и др), несколько аптек, фитнес центры, салоны маникюра и парикмахерские в соседнем доме. Школа и современный детский сад с бассейном за домом (с 1 сентября открывают еще одну школу). Во дворе спортивные и детские площадки, много места для парковки вашей машины. Условия продажи: 1 собственник, чистая продажа, подходит под ипотеку. Остановка: остановки: пос.Гидростроителей, Рынок, Академика Бардина, ориентиры: Средняя школа 87, детский сад 201, Библиотека 15, Линия обороны Сталинградской битвы ,Православный приход Михаила Архангела ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79019393401](tel:+79019393401)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.10 кв. м	Площадь комнат	13.30 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



