

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Липецкая улица, 5

Волгоградская область, Волгоград, Липецкая улица, 5

3 650 000 Р

121 667Р за м²



30.00 м²

Общая

17.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Уютная однокомнатная квартира в престижном районе Ворошиловского района, окруженная удобной транспортной развязкой. Рядом проходят улицы: Елецкая, Кузнецкая, Новоузенская, Елесева и 2-я Продольная, что обеспечивает легкий доступ к основным магистралям. Общая площадь: 30,6 кв.м Жилая площадь: 17,1 кв.м Кухня: 6,5 кв.м Квартира находится в хорошем состоянии: полностью заменена проводка, установлены пластиковые окна, натяжные потолки и надежная входная дверь. Просторная гардеробная добавляет удобства в организации пространства. Санузел совмещенный, отделан плиткой. Особое внимание привлекает балкон, с которого открывается живописный вид на Казанский собор. Во дворе расположена детская площадка, а в шаговой доступности — школы, детские сады, остановки общественного транспорта, сетевые магазины, рынок, сквер и все необходимые объекты инфраструктуры. Идеальное сочетание комфорта, уюта и удобного расположения делает эту квартиру отличным выбором для жизни. Объект 1-314679

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881924605](tel:+79881924605)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	17.10 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



