

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на ул. им. Хользунова, д.25

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. им. Хользунова, д.25

4 350 000 Р

101 163Р за м²

43.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира площадью 41 кв.м. расположена в Краснооктябрьском районе по улице им. Хользунова. Квартира находится на 3 этаже 5-этажного дома типа "хрущевка". Жилая площадь составляет 26 кв.м., кухня – 6 кв.м. Состояние жилья отличное, выполнен качественный ремонт: уложен ламинат по всем комнатам, стены выровнены и оклеены современными обоями, установлены пластиковые окна, заменена электропроводка, надежная входная и межкомнатные двери. Санузел совмещенный, с современной сантехникой. Удобная локация делает квартиру привлекательной для проживания: в шаговой доступности находятся улицы Пр-т Ленина и ул. Генерала Штеменко, остановки общественного транспорта, школы, детские сады, поликлиники, сетевые магазины, включая "Семейный магнит". Вся необходимая инфраструктура расположена рядом, что обеспечивает комфорт и удобство для жильцов. Квартира подходит для покупки с использованием ипотеки, материнского капитала или жилищных сертификатов. Продажа чистая, без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку. Это идеальный вариант для тех, кто ищет уютное жилье в развитом районе с отличной транспортной доступностью и всеми необходимыми удобствами для комфортной жизни. Объект №1-51204

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 66 95](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	26.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м

