

Купить квартиру за 6 999 000 рублей на ул. Хорошева, д.16

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Хорошева, д.16

6 999 000 Р

108 176Р за м<sup>2</sup>

64.70 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира, в современном, кирпичном доме 2008 года постройки, расположенная в самом сердце Дзержинского района. В шаговой доступности улицы Аракская, Рионская, Карла Либкнехта, Хорошева. Общая площадь 64,7 кв.м. Комната 19,1 кв.м. Комната 16 кв.м. Кухня 13,5 кв.м. Балкон утеплен и застеклен. Вместительная гардеробная. Квартира интересной планировки.

Квартира РАЗНОСТОРОННЯЯ!!!! В доме своё ТСЖ!!! Подъезды в доме оснащены камерами слежения!!!! Квартира в отличном состоянии: пластиковые окна, на полу ламинат и керамогранит, потолки выровнены, в санузле натяжной. В квартире выровнены стены и полы, медная проводка. Установлены современные межкомнатные двери и новая входная. Сан узел в современном кафеле. Установлена новая сантехника, новая разводка труб. Установлены приборы учета на воду и электричество. Вместительная гардеробная. Балкон утеплен и застеклен! На балконе выведен теплый пол! Ремонт делали для себя из качественных материалов!!! Бонус для покупателя: кухонный гарнитур, посудомоечная машинка, вытяжка, диван, кресло, встроенный шкаф - купе, сплит-система 3 шт... Во дворе -детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности школы, д/сады, остановка общественного транспорта, все сетевые магазины. К сделке готовы! Объект ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 23.08.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 36 52](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	35.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м	Высота потолков	2.75 м

