

Купить квартиру за 5 850 000 рублей на ул. 70-летия Победы, д.10

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 70-летия Победы, д.10

5 850 000 Р

121 875Р за м²

48.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

8.70 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Двухкомнатная уютная квартира с общей площадью 46,7 кв.м., расположенная в спокойном и благоустроенном комплексе Колизей на улице 70-летия Победы. Находится на 3 этаже пятиэтажного дома, что гарантирует современную планировку и высокие стандарты проживания. Состояние квартиры отличное - идеальный вариант для заселения без дополнительного ремонта. Практичные полы с покрытием ламинат и керамогранит обеспечивают легкость в уходе. Санузел отдельный, в отличном ремонте, рационально использует пространство, добавляя удобства. Лоджия утеплена и застеклена. Выведен свет. Благодаря удачной планировке квартира идеально подходит как для семьи, так и для одного собственника. Бонус для покупателя: кухонный гарнитур, сплит-системы, большая часть мебели. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся учебные заведения, такие как Университет ВОЛГУ и энергетический колледж, а также социальные объекты - детский сад, средняя школа и аквапарк. Перспективы района включают строительство горно-лыжного спуска, что повышает его привлекательность для жителей. Окружение комплекса дополнено живописным прудом и ухоженной зеленой зоной, создавая гармоничную атмосферу для жизни. Жилой комплекс "Колизей" предлагает все необходимое для комфортного проживания. Рядом находятся ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 66 95](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Площадь жилая	26.00 кв. м
Площадь кухни	8.70 кв. м	Высота потолков	2.5 м

