

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул. 64-й Армии, д.147

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. 64-й Армии, д.147

4 200 000 Р

113 514Р за м²

37.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

11 из 16

Этаж

Особенности планировки: 1-комнатная квартира - 37 кв.м. Граница Кировского и Советского районов, ЖК Засекин. ✓ В ближайшем окружении – живописная Приволжская возвышенность, а в шаговой доступности вторая продольная магистраль, где находится остановка общественного транспорта, откуда буквально в нескольких минутах езды находятся учебные и медицинские учреждения: ВолГУ, Энергоколледж, Кардио Центр, Перинатальный центр, Детская поликлиника №7, школы, Аквапарк. 16 ть этажей с фасадами из долговечных керамических строительных материалов производства АО «Биотех». Теплая керамика – это экологически чистый материал, не содержащий вредных примесей, обладает отличной звукоизоляцией, а поры, находящиеся внутри стенок керамических блоков, сохраняют тепло в зимний период и поддерживают отличный микроклимат в летнее время. - Материал: кирпично-молитный; - Высота потолков: 2.7 м; - Отделка: черновая. ✓ Квартиры с видом на Волгу. ✓ Во входных группах предусмотрена мягкая зона ожидания, сквозные подъезды, вход в поезд на уровне земли, отсутствие ступеней и пандусов. ✓ Колясочные и велосипедные для сезонного транспорта, детская зона и коворкинг на первом этаже, на цокольных этажах кладовые помещения. ✓ Двор без машин, современные детские и спортивные площадки, велодорожки. ✓ Закрытая дворовая территория ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(927\) 507 09 50](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	16
Наличие балкона	да	Площадь жилая	14.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м

