

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул. им. Хользунова, д.18/3

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. им. Хользунова, д.18/3

7 500 000 Р

111 111Р за м²

67.50 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

11.80 м²

Кухня

12 из 18

Этаж

Продается уникальная двухкомнатная квартира улучшенной планировки, расположенная в центре Краснооктябрьского района на ул. Хользунова! В шаговой доступности улицы: улицы Титова, Штеменко, Тарашанцев, проспект Ленина. Общая площадь:67,5 кв. м. Жилая 36 кв. м. Кухня 11,8 кв. м. Просторная застекленная лоджия, с которой открывается потрясающий вид на волгу!!! Квартира светлая, уютная и очень теплая!!! НЕ угловая!!! Видовая!!! Интересная планировка, просторный коридор, большая кухня, изолированные комнаты, отдельный санузел. При продаже остаются сплит-система, новый кухонный гарнитур, встроенная мебель. Квартира не требует вложений, заходи и живи. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, школы, д/сады, парк Гагарина. Ухоженный, благоустроенный двор с детской площадкой и охраняемой парковочной зоной. Чистый подъезд, два лифта (пассажирский и грузовой). Замечательные соседи. В доме собственное ТСЖ. Объект №1-322437

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: [+7 \(917\) 338 42 48](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	18
Наличие балкона	да	Площадь жилая	36.00 кв. м
Площадь кухни	11.80 кв. м	Высота потолков	2.5 м

