

Купить квартиру за 4 390 000 рублей на ул. Рыкачева, д.6

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул. Рыкачева, д.6

4 390 000 Р

91 841Р за м²

47.80 м²

Общая

27.50 м²

Жилая

9.20 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в кирпичном доме улучшенной планировки, расположенная в самом сердце Тракторозаводского района. Рядом улицы: Ополченская, Загорская, Салтыкова-Щедрина, Луговского, Рыкачева. Общая площадь 47,8 кв.м. Жилая площадь 27,5 кв.м. Кухня 9,2 кв.м. Комнаты и сан. узел отдельные. Лоджия застеклена. Квартира в хорошем состоянии: пластиковые окна, на полу линолеум, современные межкомнатные двери., ванная в кафельной плитке, медная проводка. Поменяны сантехнические трубы и радиаторы. Установлены счётчики на воду, и электричество. Бонус для покупателя: остаётся кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина, шкаф в прихожей, диваны и сплит-система. Во дворе -детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности школы, д/сады, остановка общественного транспорта, все сетевые магазины. Объект №1-315468

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Адресат](#)

Телефон: +7 (917) 338 02 86

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Площадь жилая	27.50 кв. м
Площадь кухни	9.20 кв. м	Высота потолков	2.75 м

