

Купить квартиру за 4 590 000 рублей на проспект Маршала Жукова, 135

Волгоградская область, Волгоград, проспект Маршала Жукова, 135

4 590 000 Р

109 286Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.40 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира по адресу: г. Волгоград, Дзержинский район, пр-кт. Маршала Жукова 135. \* Тип дома: кирпичный. \* Этаж: 2 из 5. \* Количество комнат: 2. \* Общая площадь: 42,9 м<sup>2</sup>. \* Жилая площадь: 30,4 м<sup>2</sup>. \* Площадь кухни: 5,2 м<sup>2</sup>. \* Цена: 4 590 000 Р. Теплый кирпичный дом, комнаты 19,8 м<sup>2</sup> и 10,6 м<sup>2</sup>, кухня объединена с залом (перепланировка узаконена). Выполнен косметический ремонт, на полу постелен ламинат, натяжные потолки, новая медная проводка, пластиковые окна, биметаллические радиаторы, полипропиленовые трубы отопления, заменены входная и межкомнатные двери, санузел отделан кафелем, пластиковые трубы (подводка), автоматическая газовая колонка Bosch, есть кладовая в спальне. Остаются в подарок: кухонный гарнитур, вытяжка, духовой шкаф, варочная панель, шкаф в зале, шкаф с зеркалом в спальне, сплит-система. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: детские сады ( 141, 183, 241, 277), школа 85, Центр подготовки к школе, остановки, магазины на любой вкус, различные кафе, пункты выдачи, парк, ЖЭУ N5, библиотека, детская поликлиника 15. Во дворе детская площадка и парковочные места. Один взрослый собственник. Рассмотрим продажу по ипотеке, материнскому капиталу, жилищным сертификатам. \_\_\_\_\_ Агентство ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79881921769](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.40 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

