

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на Ардатовская улица, 2

Волгоградская область, Волгоград, Ардатовская улица, 2

3 850 000 Р

93 902Р за м²



41.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира в Волгограде на Ардатовской улице, дом 2. Общая площадь квартиры — 41 кв. м, жилая площадь — 19 кв. м, кухня — 8.6 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 10-этажного кирпичного дома, построенного в 1994 году. Высота потолков составляет 2.6 метра. Окна выходят на улицу, а также имеется лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Квартира без ремонта, что дает возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. Планировка включает отдельный санузел, что добавляет удобства. Это отличная возможность для тех, кто хочет сделать ремонт под себя и создать уютный уголок для жизни. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт, что удобно для подъема на верхние этажи. Наземная парковка позволяет не беспокоиться о месте для автомобиля. Мусоропровод в доме, поэтому можно не тратить время на вынос мусора. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады и различные магазины, что обеспечивает комфортное проживание для всей семьи. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до нужных точек города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, один собственник. Это предложение от агента, поэтому ...

👁 2 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79238902347](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

