

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Невская улица, 16

Волгоградская область, Волгоград, Невская улица, 16

4 500 000 Р

136 364Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.50 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира по адресу: Россия, Волгоград, Невская улица, 16. Общая площадь квартиры составляет 33.2 кв. м., жилая площадь — 17.5 кв. м., кухня — 7.3 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома . Дом после капремонта, новый лифт. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет будущим хозяевам быстро обжиться и добавить интерьеру индивидуальности. Санузел совмещенный, только сделан свежий ремонт. Просторная кухня с большим окном позволит разместить всю необходимую технику и мебель. Дом кирпичный, что говорит о его прочности и отличной шумоизоляции. На территории имеется наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. В доме работает пассажирский лифт и есть мусоропровод, что делает проживание более комфортным. Отличное месторасположение, район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся 2 школы, 3 детских сада , поликлиника, много магазинов. Супер удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов( остановка в 2 минутах), в пешей доступности авто и ж/д вокзал, центр города. Квартира продается без посредников, от собственника. Подходит для покупки в ипотеку, юридически чистая, без обременений ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79238902561](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



