

Купить квартиру за 4 390 000 рублей на ул им. Рыкачева, 6

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Рыкачева, 6

4 390 000 Р

91 458Р за м²



48.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в кирпичном доме улучшенной планировки, расположенная в самом сердце Тракторозаводского района. Рядом улицы: Ополченская, Загорская, Салтыкова-Щедрина, Луговского, Рыкачева. Общая площадь 47,8 кв.м. Жилая площадь 27,5 кв.м. Кухня 9,2 кв.м. Комнаты и сан. узел отдельные. Лоджия застеклена. Квартира в хорошем состоянии: пластиковые окна, на полу линолеум, современные межкомнатные двери., ванная в кафельной плитке, медная проводка. Поменяны сантехнические трубы и радиаторы. Установлены счётчики на воду, и электричество. Бонус для покупателя: остаётся кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина, шкаф в прихожей, диваны и сплит-система. Во дворе -детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности школы, д/сады, остановка общественного транспорта, все сетевые магазины. Объект №1-315468

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Сания Юрьевна](#)

Телефон: [+79696514574](tel:+79696514574)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

