

Купить квартиру за 4 390 000 рублей на улица Рыкачева, 6

Волгоградская область, Волгоград, улица Рыкачева, 6

4 390 000 Р

93 404Р за м²



47.00 м²

Общая

27.50 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в кирпичном доме улучшенной планировки, расположенная в самом сердце Тракторозаводского района. Рядом улицы: Ополченская, Загорская, Салтыкова-Щедрина, Луговского, Рыкачева. Общая площадь 47,8 кв.м. Жилая площадь 27,5 кв.м. Кухня 9,2 кв.м. Комнаты и сан. узел отдельные. Лоджия застеклена. Квартира в хорошем состоянии: пластиковые окна, на полу линолеум, современные межкомнатные двери., ванная в кафельной плитке, медная проводка. Поменяны сантехнические трубы и радиаторы. Установлены счётчики на воду, и электричество. Бонус для покупателя: остаётся кухонный гарнитур, холодильник, стиральная машина, шкаф в прихожей, диваны и сплит-система. Во дворе -детская площадка, парковочная зона. В шаговой доступности школы, д/сады, остановка общественного транспорта, все сетевые магазины. Объект 1-315468

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199810641](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж | 2 |
| Этажей всего | 9 | Площадь жилая | 27.50 кв. м |
| Площадь кухни | 9.00 кв. м | | |

