

Купить квартиру за 2 000 000 рублей на улица Ломоносова, 85

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, улица Ломоносова, 85

2 000 000 Р

90 909Р за м<sup>2</sup>



22.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 7

Этаж

Предлагаю вашему вниманию 1-комнатную квартиру в Краснооктябрьском районе по улице Ломоносова. Квартира расположена на 4 этаже 7-этажного современного дома, который характеризуется теплыми и уютными условиями проживания. Общая площадь составляет 21,5 м<sup>2</sup>, из которых жилая — 10 м<sup>2</sup>, а кухня — 7,1 м<sup>2</sup>, что делает планировку удобной и функциональной. Состояние квартиры — хорошее, полы покрыты линолеумом, натяжные потолки, санузел совмещенный. Установлены приборы учета. Есть лоджия. Квартира находится в экологически благоприятной зоне, вдали от шумных магистралей, что обеспечивает спокойную атмосферу. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины, включая сетевые и гипермаркеты, а также рынок. Дом благоустроен: вокруг асфальтированные дороги, тротуары, детские площадки и парковочные места. Транспортная доступность на высоком уровне — до остановки общественного транспорта можно пройти за 15 минут. Квартира полностью готова к проживанию, все коммуникации подключены. Продажа чистая, один взрослый собственник, что обеспечивает быстрый выход на сделку. Это отличная возможность приобрести уютное жилье по привлекательной цене! Звоните, чтобы организовать просмотр в удобное для вас время. Объект №1-315181

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Анна Николаевна](#)

Телефон: [+79696514166](tel:+79696514166)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	7	Площадь кухни	7.00 кв. м

