

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на улица 39-й Гвардейской дивизии, 24

Волгоградская область, Волгоград, улица 39-й Гвардейской дивизии, 24

4 990 000 Р

70 282Р за м²



71.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Код объекта: 1673310. Трехкомнатная квартира уникальной планировки в Краснооктябрьском районе, по адресу: улица 39-й Гвардейской Дивизии, 24, Волгоград. Улучшенная планировка: Общая площадь — 70,5 кв. м. Жилая — 41,9 кв. м. Кухня — 8,8 кв. м. Изолированные комнаты: 11,4 + 14 + 16,5 кв. м. Санузел отдельный, есть большая гардеробная и лоджия. Квартира разносторонняя, окна во двор и на улицу. Требуется капитальный ремонт, квартира полностью освобождена от мебели. Для тех кто хочет просторную квартиру с ремонтом под свой вкус, но не хочет переплачивать за ремонт от собственника и демонтаж — отличный вариант. Здесь вы сможете воссоздать в жизнь любые дизайнерские задумки. Локация с развитой инфраструктурой: сетевые магазины, школа № 5, детский сад № 373, аптеки, остановки общественного транспорта - все что необходимо для комфортной жизни в шаговой доступности. Рядом проходят улицы: Маршала Еременко, Репина.

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Бабичева Екатерина Юрьевна](#)

Телефон: [+79880405133](tel:+79880405133)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

