

Купить квартиру за 2 650 000 рублей на Николаевская улица, 15

Волгоградская область, Волгоград, Николаевская улица, 15

2 650 000 Р

73 611Р за м²



36.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 1-комнатная квартира, расположенная в тихом и уютном районе Красноармейский на улице Николаевская. Квартира находится в доме чешского проекта, что обеспечивает комфортную планировку и надежность конструкции. Общая площадь квартиры составляет 35,6 м², из которых 19 м² занимает жилая комната, а 7,6 м² — просторная кухня. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного дома, что делает ее удобной для проживания, особенно для тех, кто предпочитает уют и тишину. Состояние квартиры хорошее, полы покрыты практичным линолеумом, который легко убирать и поддерживать в чистоте. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Окна квартиры обеспечивают хорошее естественное освещение, а благодаря удачной планировке в квартире всегда комфортный микроклимат: зимой тепло, летом прохладно. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, остановки общественного транспорта, магазины и аптеки. Во дворе дома оборудована детская площадка и парковочная зона, что делает проживание здесь особенно комфортным для семей с детьми или владельцев автомобилей. Квартира идеально подойдет для одного человека или молодой пары, которые ценят уют, удобство и доступность всех необходимых объектов инфраструктуры. Это отличный вариант для первого ...

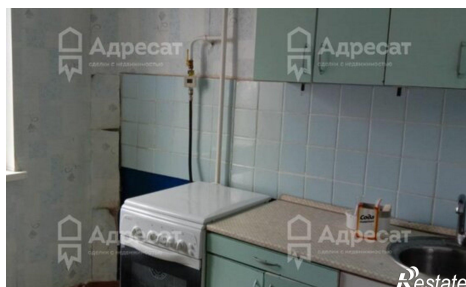
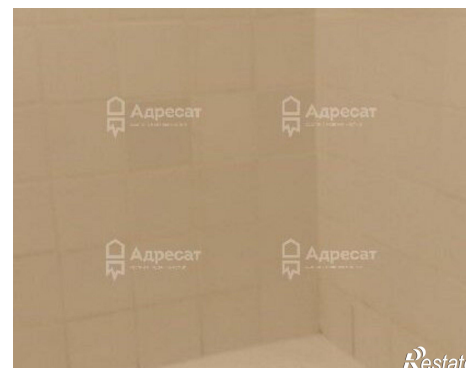
👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Елена Николаевна](#)

Телефон: [+79199803802](tel:+79199803802)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м



5	Ванная	4.0	26.5
6	Коридор	19.0	16.6
Итого:		35.6	19.0

