

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на ул им. Колумба, 7

Волгоградская область, Городской округ Волгоград, Волгоград, ул им. Колумба, 7

4 450 000 Р

89 000Р за м²



50.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

2-к квартира по адресу: им. Колумба ул, д. 7 в Тракторозаводском районе;Планировка: общая 49.90 / жилая 29.60 / кухня 8.40Раздельные комнаты: 10.7 + 18.9 метровКвартира в отличном состоянии. В квартире произведен авторский ремонт из качественных дорогих материалов. Натяжные потолки. Пластиковые окна. На полу ламинат. Раздельный санузел. Есть застекленная пластиком лоджияПри продаже остается: кухонный гарнитур, частично тумбы и шкафыКвартира не угловая, окна выходят на уличную территорию, межквартальную дорогу.Отличное тихое место вдали от дороги. Просторный двор в котором есть большое количество мест для парковки автомобиля, детская площадкаОчень развитая инфраструктура, включающая в себя все продуктовые магазины, пункты выдачи, тренажерный зал, детский сад и школа.Условия продажи: чистая продажа, подходит под ипотеку.Остановка: остановки: пос.Гидростроителей, Рынок, Академика Бардина, ориентиры: Средняя школа № 87, детский сад № 201, Библиотека №15, Линия обороны Сталинградской битвы ,Православный приход Михаила Архангела, Средняя школа № 121, рядом проходят улицы ул. Островская, ул.Академика Бардина, ул.Героев Шипки, ул.Асфальтовая, ул.Героев Тулы, ул.ГидростроителейОбъект №904721

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79053934878](tel:+79053934878)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

